

## 平成エンタープライズ 東京にゲストハウス開設 宿泊業と高速バスで相乗効果

### FBI ステップアップ

高速バスの運行などを手掛ける平成エンタープライズは、宿泊事業に参入した。東京都荒川区の宿泊所付きスパ施設を改装し、素泊まりで低料金の宿泊施設であるゲストハウスとして7月にオープンした。9月には大阪・難波にも開店し、3年以内に東京都心部など10カ所に開設する計画。宿泊事業の売上高10億円以上を目指す。

新規オープンした「ゲストハウスわさび日暮里」は、JR常磐線三河島駅から徒歩1分、山手線日暮里駅から10分の位置にあり、料金は1人1泊2800円からだ。

同社の高速バスは年間50万人が利用する。「到着時に身支度をする場所がほしい」という要望に応え、東京の八重洲と新

宿、名古屋、京都、大阪の梅田と難波の6カ所に無料待合所を設置。着替えや化粧をするスペースのほか、仮眠や休憩を取ることにもできる。無料ドリンクや手荷物の一時預かりサービスがあるほか、一部の待合所にはマッサージ機や無線LAN、洗髪ができる洗面台やシャワーも備えている。

今回は一歩踏み込んで、有料の宿泊業に乗り出した。高速バスの主な客層である格安旅行を好む外国人バックパッカーや日本人の若年層とは、相乗効果が高いとみている。

高速バスとの間で互いに送客しあい、ゲストハウスの稼働率を80%以上に高めるとともに、バスの座席を直接同社に予約する乗客の割合を現在の70%から90%に引き上げるのが狙いだ。ゲストハウスは、首都圏以外にも需要が見込まれる名古屋、京都、大阪、神戸に広げていく。

田倉貴弥社長は「高速バスと宿泊をセットにした、お得なバック料金を設定し、便利で手ごろな旅を提供したい」と話している。

わさび日暮里は、地下1階、地上3階建て。1階はロビーと大広間、地下1階は男性用でドミトリー18室と大浴場やサウナ風呂、2階は女性用でドミトリー20室と大浴場がある。男女のフロアには、それぞれパウダールームや無料のマッサージ機がある。

3階は洋室5、和室3の計8部屋の個室で構成され、屋上にはコインランドリーを備え、テーブルといすがあって宿泊者同士が歓談できるようにした。

建物を賃借して約2000万円をかけて改修。日本情緒にこだわり、各階のトイレの壁にはねぶた祭り、満開の桜、京都の舞妓などの壁紙を施した。

ドミトリーの床は畳。個室の



1泊2800円のドミトリー。床は畳敷きで和室の気分を味わうことができる  
—東京都荒川区

和室3室はそれぞれ「信長」「秀吉」「家康」と名前を付けた。「秀吉」は壁の色が鮮やかな朱色を基調とし、一部を金色にして黄金の茶室を連想させる

つくりとした。大浴場の壁には銭湯でおなじみだった雄大な富士山が描かれている。

(佐竹一秀)

#### ■会社概要

- ▷本社—埼玉県富士見市東みずほ台1-4-5-202
- ▷設立—1992年12月
- ▷資本金—3500万円
- ▷従業員—630人

- ▷売上高—48億円(2014年3月期)
- ▷事業内容—貸し切りバス、乗り合いバス、福祉バス、旅行業、宿泊業、フィットネス事業、介護事業など

### 舞の海秀平さんに聞く

### 此三の語りど近生お



まいのうみ・しゅうへい  
1968年青森県生まれ。学生相

京に一極集中せざるを得ない状況になってしまうのだろうか。古里の青森県綾ヶ沢町に年1回